

# RESIDENCIAS ICÓNICAS FRENTE AL MAR EN LAS COSTAS DE CHACHALACAS

Un proyecto único que combina exclusividad, diseño contemporáneo y el encanto natural del Golfo de México.





## APARTAMENTOS FRENTE AL MAR CREADOS PARA UN ESTILO DE VIDA INSPIRADOR

Residencias exclusivas frente al mar, diseñadas para quienes buscan disfrutar la tranquilidad, el diseño contemporáneo y la esencia de vivir junto a las olas. Un refugio exclusivo frente al mar, diseñado para disfrutar lo mejor de la vida.

Torre Albatros es una colección única de 14 apartamentos boutique situados frente al majestuoso mar de Chachalacas, Veracruz.

Un espacio que redefine el confort costero con una arquitectura contemporánea, acabados de primer nivel y vistas ininterrumpidas al horizonte.

Cada detalle ha sido cuidadosamente pensado para ofrecer una experiencia de serenidad, exclusividad y conexión con la naturaleza.

Su privilegiada ubicación permite disfrutar la calma del mar, la calidez del sol y la cercanía de los mejores destinos turísticos de la costa veracruzana. Vivir en Torre Albatros es vivir el mar cada día, con el equilibrio perfecto entre lujo, diseño y libertad. "Torre Albatros eleva la experiencia de vivir frente al mar a un nuevo nivel de exclusividad y armonía.

Es un desarrollo emblemático en Chachalacas que redefine el lujo costero y la conexión con la naturaleza."





Vivir frente al mar Chachalacas a tus pies

Ubicada frente a las dunas doradas y el azul infinito del Golfo de México, Torre Albatros ofrece la oportunidad de vivir rodeado de naturaleza, brisa marina y tranquilidad, en un entorno ideal para descansar o invertir.



Conectado con lo esencial Totalmente conectado

A tan solo 35 minutos del puerto de Veracruz y del aeropuerto internacional, el proyecto combina aislamiento natural con una excelente conectividad a los principales puntos turísticos y gastronómicos de la región.



Tu espacio perfecto Su apartamento ideal

Elige entre 1, 2 o 3
recámaras, con amplias
terrazas y vistas al mar.
Cada espacio ha sido
diseñado con materiales
de alta calidad,
arquitectura
contemporánea y una
estética pensada para el
confort y la inspiración.



Una decisión excepcional Una gran decisión a todos los niveles

Torre Albatros representa una oportunidad única para quienes buscan un equilibrio entre inversión, exclusividad y calidad de

Un refugio frente al mar que se convertirá en un legado familiar y un símbolo del nuevo estilo de vida en Chachalacas.







## PLAYA CHACHALACAS

### Lo último en estilo de vida urbano

ntre las impresionantes dunas doradas de Chachalacas, el paisaje se transforma con el viento y la luz del atardecer. Este entorno único invita a caminar, contemplar y reconectar con la naturaleza, donde el sonido del mar y el susurro de la arena crean una atmósfera de serenidad incomparable.

La zona es un refugio natural para aves marinas y migratorias, cangrejos, peces y una amplia diversidad de vida costera. Los visitantes disfrutan de los sabores del mar con mariscos frescos y pesca local, mientras observan cómo la vida silvestre convive en equilibrio con la calma de las olas y el horizonte infinito.







## UN NUEVO NIVEL DE DISEÑO PARA LA VIDA FRENTE AL MAR DEL SIGLO XXI

Torre Albatros redefine la forma de vivir el lujo costero en Chachalacas. Torre Albatros combina arquitectura moderna, tecnología y confort en un entorno pensado para disfrutar plenamente de la vida junto al mar. Cada espacio ha sido diseñado con precisión y estilo, ofreciendo una experiencia única de bienestar, elegancia y serenidad.

El edificio cuenta con acabados de alto nivel, gimnasio con vista al mar, ascensor del estacionamiento hasta la terraza y una piscina panorámica en la terraza superior, perfecta para relajarse contemplando las dunas y el océano. Dispone además de estacionamiento techado, portón automatizado y un lobby inteligente, integrando comodidad, seguridad y diseño en cada detalle.

## **Precios**



VIVIENDA	DORMITORIOS	BAÑOS	SUPERFÍCIE	TERRAZA/BALCÓN	PRECIO	PLANOS
PP-1	2	2	110,92 m²	6,39 m²		No disponible
PP-2	2	2	98,53 m²	6,61 m²		No disponible
PP-3	2	2	110,12 m²	4,49 m²		No disponible
PP-4	1	2	131,60 m²		1.290.000€	Ver plano
P1-1	2	2	111.23 m²	4,70 m²	1.220.000€	Ver plano
P1-2	2	2	98,48 m²	5,61 m²		No disponible
P1-3	2	2	109,95 m²	3,18 m²		No disponible
P1-4	1	1	132,55m²		1.310.000€	Ver plano
P2-1	2	2	111,23 m²	2,65 m²		No disponible
P2-2	2	2	98,48 m²	3,64 m²		No disponible
P2-3	2	2	109,95 m²	1,52 m²		No disponible
P2-4	1	2	132,55 m²			No disponible
P3-1	2	2	111,23 m²	2,51 m²		No disponible

# Planes de pago con descuentos por lanzamiento de preventa

#### Reserva con un 30%

y cuotas mensuales de:

5% /Mes a a partir de octubre 2026

Depende del valor del departamento

#### Ejemplo:

Valor del piso 1A:

xxxxx MXN

Cuota mensual

xxxxx MXN

🗸 Líquida el 10% en la entrega

#### Pago del 50% al 89%

3% de descuento el valor total y cuotas mensuales de':

5% /Mes a a partir de octubre

Depende del valor del departamento

#### Ejemplo:

Valor del piso 1A:

xxxxx MXN

Cuota mensual

xxxxx MXN

🗸 Líquida el 10% en la entrega

Pago del 90%

5% de descuento del valor total

10%

/Mes de entrega

#### Reserva con un 20%

y cuotas mensuales de:

10%

/Mes a a partir de octubre 2026

- Depende del valor del departamento
- ✓ Líquida el 10% en la entrega

Si lo que necesitas, no aplica a los planes, envíame tus requerimientos para ayudarte de forma personalizada (229) 1234 -5678

## Cronograma del proyecto Marzo 2026 - Marzo 2028





# PLAYA CHACHALACAS

Lo último en estilo de vida urbano









